04012442111030008

12281

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1244

21 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1089182/8058/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Κρόνιζα Δροσιάς Δ. Ανθηδώνας Ν. Ευβοίας».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ.6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν.2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί σε Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του Ν.2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Το 28979/31.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.
7. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β΄/16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς.
8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κλπ. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ.Β΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
9. Την από 2.9.2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Κρόνιζα» Δροσιάς Δήμου Ανθηδώνας, Ν. Εύβοιας και το από Μάρτιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακας 1:500 σε δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον μηχανικό Χαράλαμπο Αθ. Κουσκούτη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.4.2003 από την Ε. Κατσάλη τοπογρ. μηχανικό και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο πολ. μηχανικό ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας.
10. Το 544.5/886/03/22.9.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση: «Κρόνιζα» Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Ευβοίας, καθώς επίσης και το από Μάρτιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε από τον μηχ. Χαράλαμπο Αθ. Κουσκούτη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.4.2003 από την Ε. Κατσάλη τοπογρ. μηχανικό της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν.

Γιαννόπουλο πολ.μηχανικό ΤΥΔΚ Ν.Ευβοίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε:

- η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2........Α27, Α28.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1΄, Π2΄..........Π27΄, Π28΄.

- η οριογραμμή της παραλίας απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού 15 μ., προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

- Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Κρόνιζα», Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνας, Ν. Ευβοίας.

Στη Δροσιά σήμερα 2.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας σαν μέλος,

3) Παναγιώτης Μοίρας, πλωτάρχης Λ. Σ., αναπλ/τής Λιμενάρχη ΚΛ/Χ Χαλκίδας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

4) Γεώργιος Βραχνός, πολιτικός μηχ/κός ΠΕ/Α, Δ/ντής ΧΟΠ, Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος,

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με τη Φ121/1141/1.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 2.9.2003.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Το 1778/24.7.2003 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάζονται θεωρημένα διαγράμματα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη πιο πάνω περιοχή, με ενδιαφερόμενους τους Μαρκ Κάρλο και Μαριλίζ Τακβοριάν.

2. Τα από Μαρτίου 2003 τοπογραφικά διαγράμματα του πολιτικού μηχανικού ΤΕ Χαράλαμπου Αθ. Κουσκούτη, με κλίμακα 1:500, σε δυο (2) πινακίδες, που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24.7.2003 από την Ε. Κατσάλη, τοπ/φο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, πολ. μηχ/κό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/-19.12.2001), «περί αιγιαλού-παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλαδή:

α) Ότι η περιοχή παρουσιάζει ως επί το πλείστον απότομες κλίσεις που αυξάνονται προοδευτικά από δυτικά προς τα ανατολικά ενώ κατά μήκος υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης, στο οποίο ετέθη και η οριογραμμή του αιγιαλού.

β) Το γεγονός ότι η ακτή στην οποία καταλήγουν δυο ρέμματα είναι ως επί το πλείστον βραχώδης, ενώ περικλείονται μικροί κόλποι με άμμο-βότσαλο.

γ) Ότι η περιοχή έχει βόρειο προσανατολισμό, είναι εκτεθειμένη σε βόρειους κυρίως ανέμους κατά τρόπο που να αναμένεται μεγάλο ύψος κύματος.

5. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 2) και 7 (παρ. 1 και 5) και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πόλης πολεοδομικές διατάξεις, με τάσεις οικιστικής ανάπτυξης κυρίως στο δυτικό της τμήμα για παραθεριστική κατοικία ενώ η πρόσβαση στους αμμώδεις κόλπους είναι δυσχερής, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μ., που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας και άλλων κοινωφελών σκοπών (αναπλάσεις, έργα υποδομής κ.λ.π.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί των παραπάνω τοπογραφικών διαγραμμάτων:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2...Α27, Α28, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

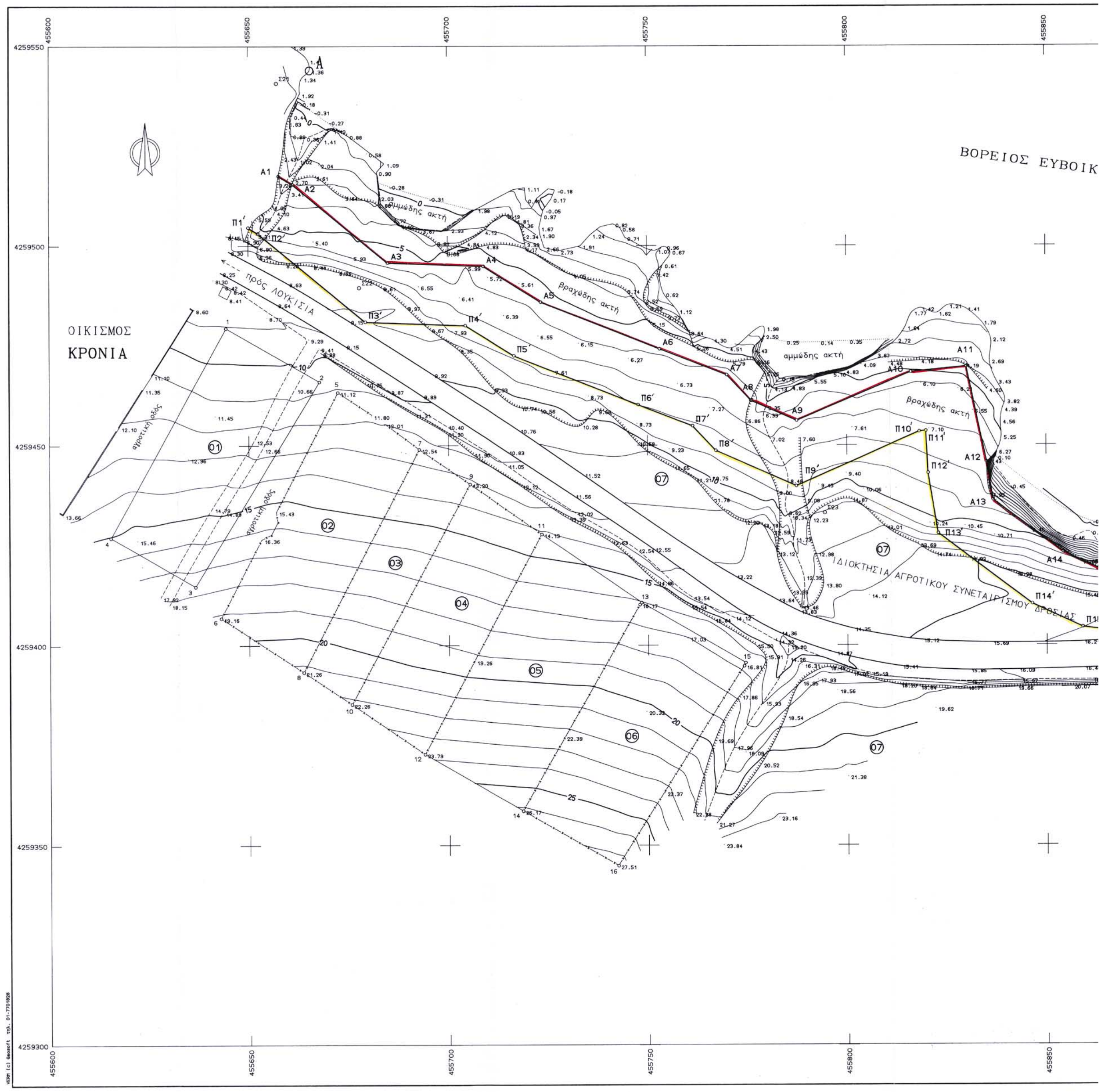
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1΄, Π21, ...Π27΄, Π28΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

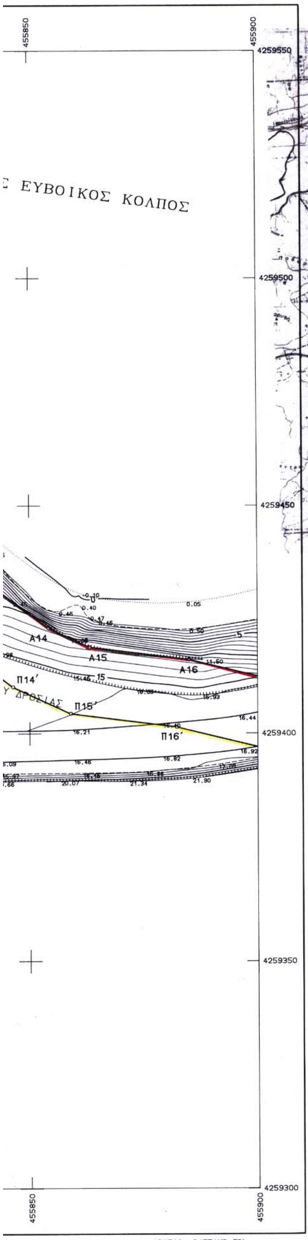
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

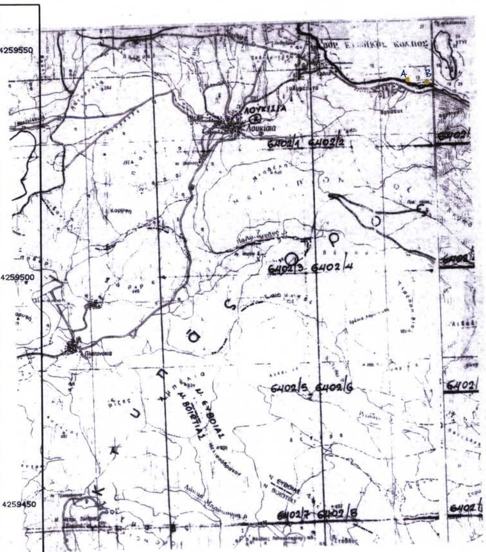
Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2003

Η Επιτροπή
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ,
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΟΙΡΑΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΡΑΧΝΟΣ


ΒΟΡΕΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΡΟΝΙΑ
πρός ΛΟΥΚΙΣΙΑ
αμμώδης ακτή
βραχώδης ακτή
αγροτική οδός
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΔΡΟΣΙΑΣ
455600
455650
455700
455750
455800
455850
4259550
4259500
4259450
4259400
4259350
4259300



ΑΡΧΕΙΟ: 31ΕΤΑΚΒ.FPL



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Δένδρο
- Reper
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Φυσικό πρανές

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:
Από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

DATUM : ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: GRS 80

ΠΡΟΒΟΛΗ : U.T.M.

ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΟΣ : 0.9996

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : 1:50.000 = ΧΑΛΚΙΣ

φο= 0, λο= 24

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ:
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ 379 81 ΣΩΡΟΣ :

Ηο= +24.63 μ (ΒΑΘΡΟ : 1.10)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΜΟΝΗΣ
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ
   ΓΕΩΡΓΙΟΣ καί ΣΩΤΗΡΙΑ ΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
3. ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΑΦΡΑΤΗΣ
4. ΜΑΡΚ ΚΑΡΛΟ καί ΜΑΡΙΛΙΖ ΤΑΚΒΟΡΙΑΝ
5. >> >> >> >>
6. ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ. ΜΗΝΙΩΤΗΣ
   ΑΛΥΣΩ συζ. ΑΝΔΡΕΑ ΜΗΝΙΩΤΗ
7. ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΡΟΣΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α1	455657.661	4259517.535	Π1΄	455650.033	4259504.619
Α2	455661.125	4259515.489	Π2΄	455652.483	4259503.172
Α3	455685.031	4259495.753	Π3΄	455679.401	4259480.950
Α4	455709.015	4259494.871	Π4΄	455704.465	4259480.028
Α5	455723.435	4259485.867	Π5΄	455716.649	4259472.420
Α6	455753.193	4259474.101	Π6΄	455747.720	4259460.135
Α7	455769.972	4259467.585	Π7΄	455761.361	4259454.838
Α8	455775.990	4259461.164	Π8΄	455767.145	4259448.665
Α9	455787.434	4259456.136	Π9΄	455787.302	4259439.811
Α10	455816.199	4259468.220	Π10΄	455818.243	4259453.349
Α11	455830.130	4259469.609	Π11΄	455819.931	4259453.517
Α12	455835.188	4259445.739	Π12΄	455820.441	4259442.973
Α13	455836.737	4259436.265	Π13΄	455822.905	4259427.901
Α14	455854.156	4259423.157	Π14΄	455846.402	4259410.219
Α15	455863.226	4259418.946	Π15΄	455859.025	4259404.358
Α16	455885.051	4259416.177	Π16΄	455882.319	4259401.404
Α17	455904.551	4259411.414	Π17΄	455905.491	4259395.744
Α18	455931.699	4259421.612	Π18΄	455937.159	4259407.639
Α19	455941.474	4259425.581	Π19΄	455945.454	4259411.007
Α20	455953.393	4259427.352	Π20΄	455956.937	4259412.714
Α21	455977.207	4259435.442	Π21΄	455982.205	4259421.298
Α22	456014.991	4259449.312	Π22΄	456018.681	4259434.688
Α23	456042.262	4259453.224	Π23΄	456045.018	4259438.466
Α24	456065.502	4259458.586	Π24΄	456068.221	4259443.819
Α25	456082.837	4259460.984	Π25΄	456083.988	4259446.001
Α26	456109.833	4259461.416	Π26΄	456109.701	4259446.412
Α27	456147.212	4259460.161	Π27΄	456146.303	4259445.183
Α28	456163.416	4259458.738	Π28΄	456162.104	4259443.795

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΡΟΝΙΖΑ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΘΗΔΟΝΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΜΑΡΚ ΚΑΡΛΟ καί ΜΑΡΙΛΙΖ ΤΑΚΒΟΡΙΑΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΣΚΟΥΤΗΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘ ΚΟΥΣΚΟΥΤΗΣ
ΠΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΦΜ 023472927 • ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΑΝΤ.ΔΟΥΝΑ 1-ΧΑΛΚΙΔΑ ☏ 21578

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

1. Τό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τήν από ..02/09/03. Εκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.
2. Α1, Α2, ... Α28 : οριογραμμή αιγιαλού
   Π1΄, Π2΄, ... Π28΄ : οριογραμμή παραλίας
3. Γιά τόν καθορισμό τών οριογραμμών δέν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφές τών οριογραμμών εξασφαλίζονται μέ συντεταγμένες τού κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15μ, γιά νά εξυπηρετηθούν οι σκοποί τής παρ. 2 τού άρθρου 1 καί τής παρ. 3 τού άρθρου. 2 τού Ν. 2971/01
6. Η Επιτροπη δέν διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΟΙΡΑΣ
4. ΠλΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ
5. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΡΑΧΝΟΣ Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α

ΕΛΕΓΧΟΣ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΥΑΚ	ημερομηνία 24/07/03	Τ.Υ. υπογραφή Ε. ΚΑΤΣΑΛΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΑΚ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ	ημερομηνία 24/07/03	Τ.Υ. υπογραφή ΑΝ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολ. Μηχ. ΠΕ/Α

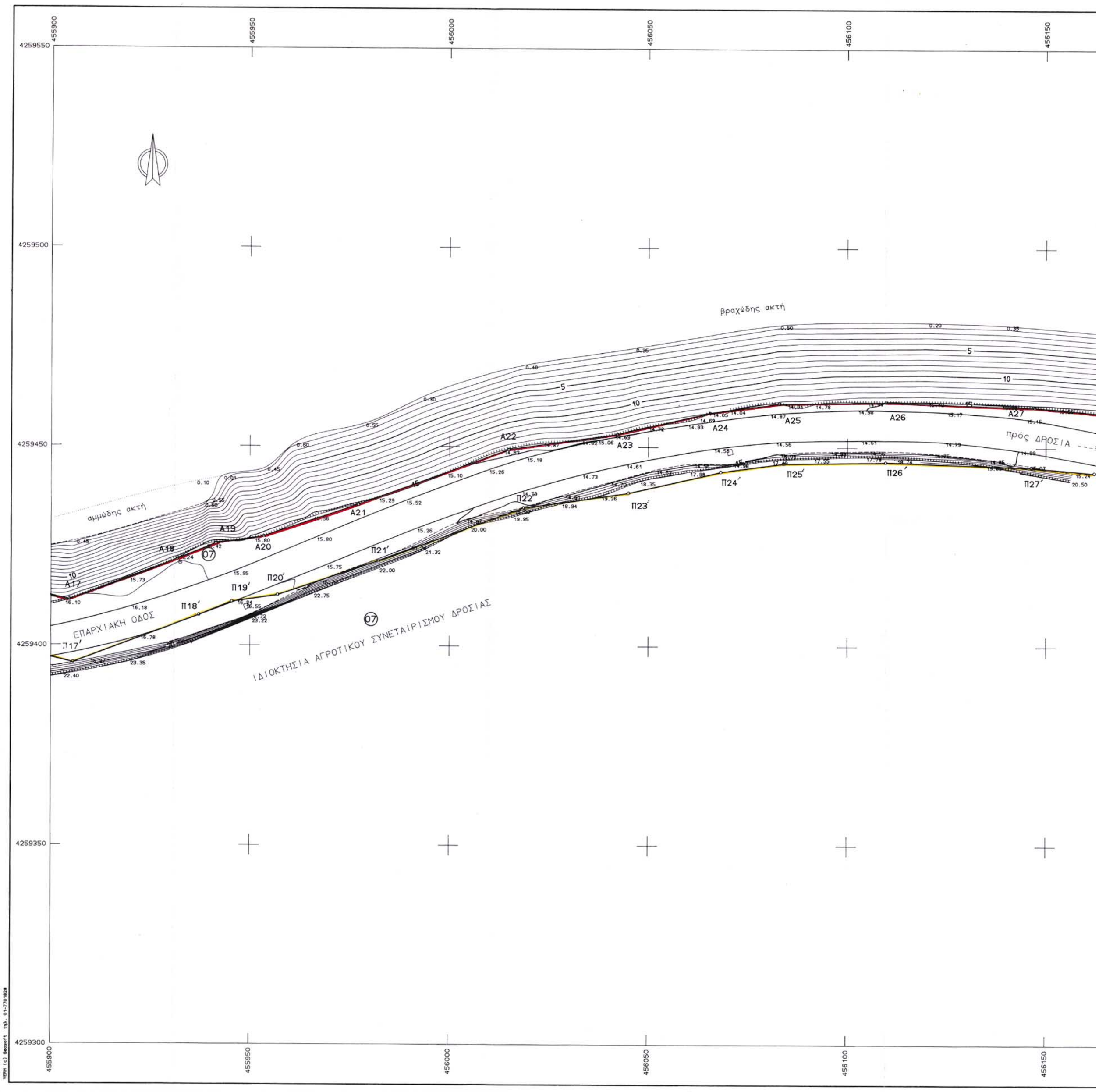
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

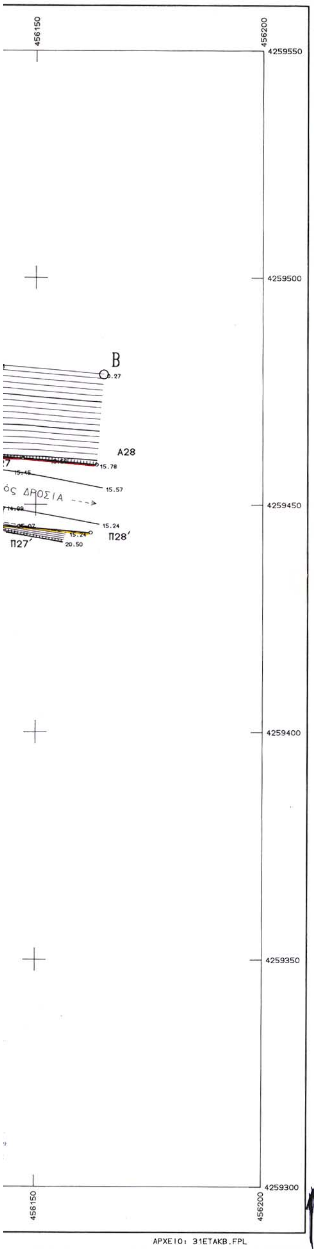
1 | 2

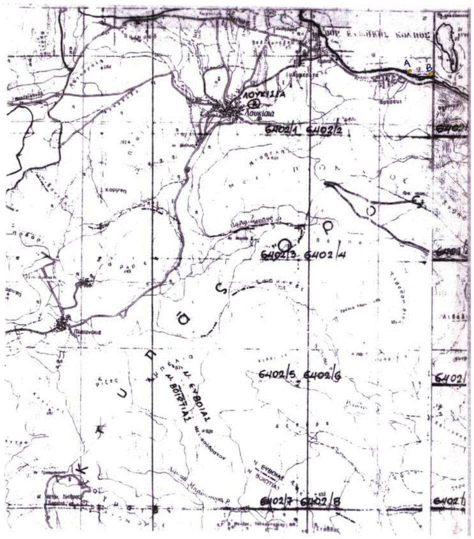
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 2/9/03
Ο Προϊστάμενος

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤ. ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟ (ΕΓΣΑ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΤΡΙΓΩΝ. ΣΗΜ. 379 81 ΣΩΡΟΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜ. ΚΤΗΜΑΤ. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00		1


βραχώδης ακτή
αμμώδης ακτή
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΔΡΟΣΙΑΣ
πρός ΔΡΟΣΙΑ
Α17
Α18
Α19
Α20
Α21
Α22
Α23
Α24
Α25
Α26
Α27
Π17΄
Π18΄
Π19΄
Π20΄
Π21΄
Π22΄
Π23΄
Π24΄
Π25΄
Π26΄
Π27΄
07
455900
455950
456000
456050
456100
456150
4259550
4259500
4259450
4259400
4259350
4259300





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α1	455657.661	4259517.535	Π1′	455650.033	4259504.619
Α2	455661.125	4259515.489	Π2′	455652.483	4259503.172
Α3	455685.031	4259495.753	Π3′	455679.401	4259480.950
Α4	455709.015	4259494.871	Π4′	455704.465	4259480.028
Α5	455723.435	4259485.867	Π5′	455716.649	4259472.420
Α6	455753.193	4259474.101	Π6′	455747.720	4259460.135
Α7	455769.972	4259467.585	Π7′	455761.361	4259454.838
Α8	455775.990	4259461.164	Π8′	455767.145	4259448.665
Α9	455787.434	4259456.136	Π9′	455787.302	4259439.811
Α10	455816.199	4259468.220	Π10′	455818.243	4259453.349
Α11	455830.130	4259469.609	Π11′	455819.931	4259453.517
Α12	455835.188	4259445.739	Π12′	455820.441	4259442.973
Α13	455836.737	4259436.265	Π13′	455822.905	4259427.901
Α14	455854.156	4259423.157	Π14′	455846.402	4259410.219
Α15	455863.226	4259418.946	Π15′	455859.025	4259404.358
Α16	455885.051	4259416.177	Π16′	455882.319	4259401.404
Α17	455904.551	4259411.414	Π17′	455905.491	4259395.744
Α18	455931.699	4259421.612	Π18′	455937.159	4259407.639
Α19	455941.474	4259425.581	Π19′	455945.454	4259411.007
Α20	455953.393	4259427.352	Π20′	455956.937	4259412.714
Α21	455977.207	4259435.442	Π21′	455982.205	4259421.298
Α22	456014.991	4259449.312	Π22′	456018.681	4259434.688
Α23	456042.262	4259453.224	Π23′	456045.018	4259438.466
Α24	456065.502	4259458.586	Π24′	456068.221	4259443.819
Α25	456082.837	4259460.984	Π25′	456083.988	4259446.001
Α26	456109.833	4259461.416	Π26′	456109.701	4259446.412
Α27	456147.212	4259460.161	Π27′	456146.303	4259445.183
Α28	456163.416	4259458.738	Π28′	456162.104	4259443.795

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Δένδρο
- Reper
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Φυσικό πρανές

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:
Από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

DATUM : ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: GRS 80

ΠΡΟΒΟΛΗ : U.T.M.

ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΟΣ : 0.9996

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : 1:50.000 = ΧΑΛΚΙΣ

φο= 0, λο= 24

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ:
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ 379 81 ΣΩΡΟΣ :

Ho= +24.63 μ (ΒΑΘΡΟ : 1.10)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΜΟΝΗΣ
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ
   ΓΕΩΡΓΙΟΣ καί ΣΩΤΗΡΙΑ ΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
3. ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΑΦΡΑΤΗΣ
4. ΜΑΡΚ ΚΑΡΛΟ καί ΜΑΡΙΛΙΖ ΤΑΚΒΟΡΙΑΝ
5. » » » »
6. ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ. ΜΗΝΙΩΤΗΣ
   ΑΛΥΣΩ συζ. ΑΝΔΡΕΑ ΜΗΝΙΩΤΗ
7. ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΡΟΣΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λογους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΡΟΝΙΖΑ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΘΗΔΟΝΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΜΑΡΚ ΚΑΡΛΟ καί ΜΑΡΙΛΙΖ
ΤΑΚΒΟΡΙΑΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΣΚΟΥΤΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Αθ ΚΟΥΣΚΟΥΤΗΣ ΠΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΦΜ 023472927 • ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΑΝΤ.ΔΟΥΝΑ 1-ΧΑΛΚΙΔΑ ☎21578	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

1. Τό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τήν από ..02/09/03 Εκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.
2. Α1, Α2, ... Α28 : οριογραμμή αιγιαλού
   Π1′, Π2′, ... Π28′ : οριογραμμή παραλίας
3. Γιά τόν καθορισμό τών οριογραμμών δέν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
4. Οι κορυφές τών οριογραμμών εξασφαλίζονται μέ συντεταγμένες τού κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15μ, γιά νά εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 τού άρθρου 1 καί της παρ. 3 τού άρθρου. 2 τού Ν. 2971/01
6. Η Επιτροπη δέν διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. ΑΝΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
2. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΟΙΡΑΣ ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ
4. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΡΑΧΝΟΣ Πολ. μηχ. ΠΕ/Α
5.

	ημερομηνία 24/07/03
ΕΛΕΓΧΟΣ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΥΔΚ	Τ.V. υπογραφή Ε. ΚΑΤΣΑΛΗ

	ημερομηνία 24/07/03
ΘΕΩΡΗΣΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ	Τ.V. υπογραφή ΑΝ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολ. μηχ. ΠΕ/Α

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 2/9/03
Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤ. ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟ (ΕΓΣΑ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΤΡΙΓΩΝ. ΣΗΜ. 379 81 ΣΩΡΟΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜ. ΚΤΗΜΑΤ. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00		2

Αριθ. 39282 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου (Ν. Αιτ/νίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της 14/ 24.7.1999-Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 14.11.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 6.2.2003 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερόμενου Σταλίκα Παύλου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγρινίου (Ν. Αιτωλ/νίας) επί της οδού Σκαλτσοδήμου 12 φερόμενο ως ιδιοκτησία Παύλου Σταλίκα, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 39282/2003 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεση τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινομένου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της ΕΠΑΕ για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.2 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της ΕΠΑΕ.

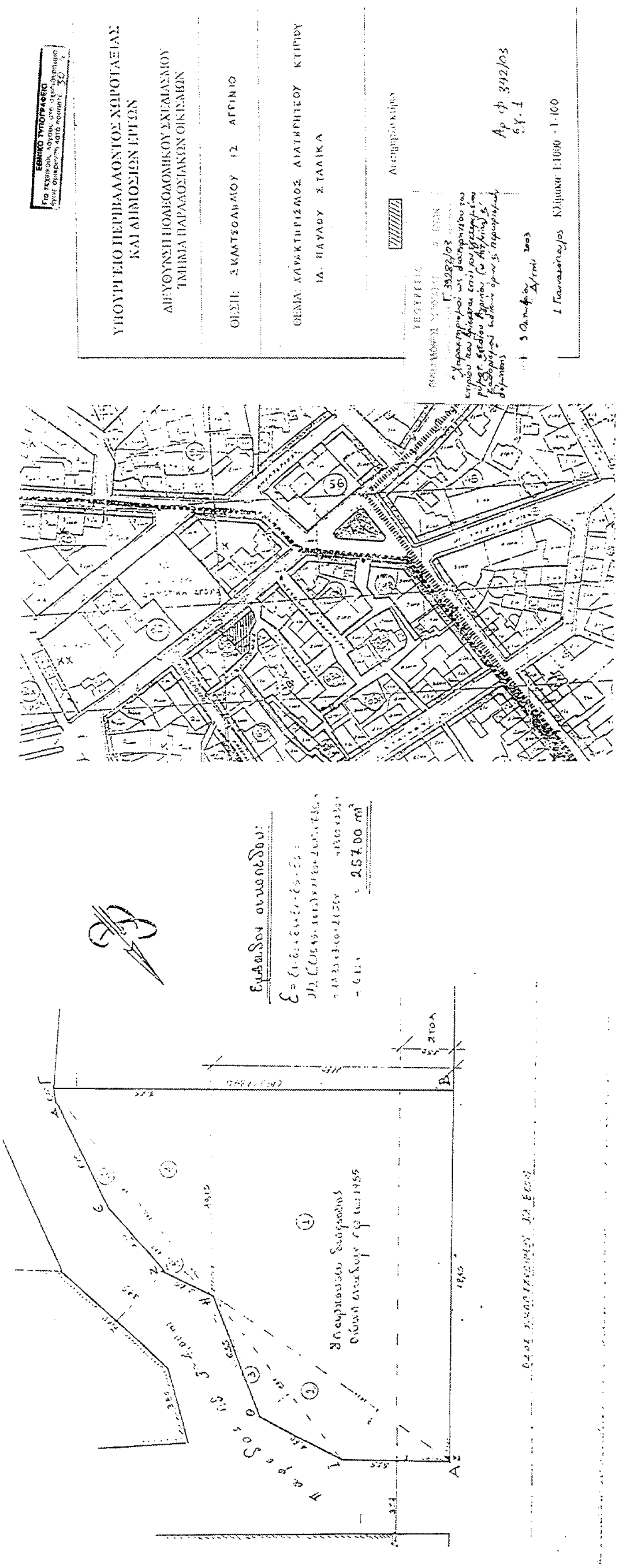
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΣΚΛΑΤΣΟΛΙΜΟΥ 12 ΑΓΡΙΝΙΟ
ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΙΔ. ΠΑΥΛΟΥ Σ. ΤΑΛΙΚΑ
Κλίμακα 1:1000 - 1:100
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ